

**Протокол № 11**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу:**  
 РФ, РК, г. Ялта, пгт. Гурзуф, ул. Ялтинская, д. 14в  
**проведенного в форме заочного голосования.**

«03» октября 2016г.

S дома (общая полезная площадь многоквартирного дома) м <sup>2</sup>	Кол-во м <sup>2</sup> участвующих в голосовании	
	м <sup>2</sup>	% *
<b>5219,8</b>	<b>2706,4</b>	<b>51,85</b>

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется в размере 51,85 %.

**Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.**

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проводится в форме **заочного голосования.**

\* Определение кворума общего собрания собственников помещений при принятии решений по вопросам повестки проводимого собрания, определяется исходя из размера принадлежащего собственнику жилого помещения 1 м<sup>2</sup> – 1 голос.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме созвано по инициативе: **Общество с ограниченной ответственностью «Жилой комплекс» «Ришелье Шато» ОГРН 1149102026281- управляющая компания.**

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: **офис управляющей компании ООО «ЖК «Ришелье Шато» РФ, РК, г. Ялта, пгт. Гурзуф, ул. Ялтинская, д. 20 офис 3 до «23» сентября 2016 г. до 24 часов.**

Дата и место подсчета голосов: **«28» сентября 2016г. офис управляющей компании ООО «ЖК «Ришелье Шато» РФ, РК, г. Ялта, пгт. Гурзуф, ул. Ялтинская, д. 20 офис 3.**

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания собственников.
2. Избрание счётной комиссии собрания собственников.
3. Определение места хранения протоколов ОСС и решений собственников МКД по вопросам повестки дня.
4. Утвердить очно-заочную форму проведения, последующих собраний собственников помещений многоквартирного дома.
5. Согласование обустройства волейбольной площадки.
6. Согласование сметного расчета на обустройство волейбольной площадки.
7. Утвердить размер стоимости на обустройство волейбольной площадки с квартиры 1800 руб.

**По вопросу 1. Избрание председателя и секретаря собрания собственников:**

*Голосовали:*

«за»	2706,4	100 %
«против»	-	- %
«воздержались»	-	- %

*Решение принято.*

**Решили:**

- избрать председателем общего собрания с правом подписи протокола общего собрания **Чуракова Геннадия Степановича**
- избрать секретаря общего собрания с правом подписи протокола общего собрания **Кареву Ирину Александровну.**

**По вопросу 2. Избрание счётной комиссии собрания собственников (избирается 2 кандидата).**

Голосовали:

«за»	2647,10	97,81 %
«против»	-	- %
«воздержались»	59,3	2,19 %

Решение принято.

**Решили:** избрать счетную комиссию собрания собственников в составе:

- Булгаков Виталий Витальевич, председатель Совета дома,
- Лаврик Оксана Леонидовна, экономист УК.

**По вопросу 3. Определение места хранения протоколов ОСС и решений собственников МКД по вопросам повестки дня.**

Голосовали:

«за»	2706,4	100 %
«против»	-	- %
«воздержались»	-	- %

Решение принято.

**Решили:** Определить место хранения решений и протоколов Общего собрания собственников в управляющей компании.

**По вопросу 4. Утвердить очно-заочную форму проведения, последующих собраний собственников помещений многоквартирного дома.**

Голосовали:

«за»	2706,4	100,00 %
«против»	-	- %
«воздержались»	-	- %

Решение принято.

**Решили:** Утвердить очно-заочную форму проведения, последующих собраний собственников помещений многоквартирного дома.

**По вопросу 5. Согласование обустройства волейбольной площадки.**

Голосовали:

«за»	2506,9	92,63%
«против»	-	- %
«воздержались»	199,5	7,37 %

Решение принято.

**Решили:** Согласовать обустройство волейбольной площадки.

**По вопросу 6. Согласование сметного расчета на обустройство волейбольной площадки.**

Голосовали:

«за»	2506,9	92,63 %
«против»	78,0	2,88 %
«воздержались»	121,5	4,49 %

Решение принято.

**Решили:** Согласовать сметный расчет на обустройство волейбольной площадки.

**По вопросу 7.** Утвердить размер стоимости на обустройство волейбольной площадки с квартиры 1800 руб.

*Голосовали:*

«за»	2506,9	92,63 %
«против»	78,0	2,88%
«воздержались»	121,5	4,49

*Решение принято.*

**Решили:** Утвердить размер стоимости на обустройство волейбольной площадки с квартиры 1800 руб.

#### **ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПОСТАНОВИЛО:**

1. Избрать председателем собрания Чуракова Г.С., секретарем собрания Кареву И.А.
2. Избрать счетную комиссию собрания собственников в составе: Булгаков В.В. и Лаврик О.Л.
3. Определить место хранения решений и протоколов Общего собрания собственников в управляющей компании.
4. Утвердить очно-заочную форму проведения, последующих собраний собственников помещений многоквартирного дома.
5. Согласовать обустройство волейбольной площадки.
6. Согласовать сметный расчет на обустройство волейбольной площадки.
7. Утвердить размер стоимости на обустройство волейбольной площадки с квартиры 1800 руб.

#### **Приложения:**

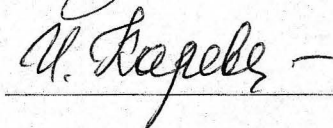
1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
2. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников 31 шт.
3. Список собственников помещений, принимавших участие в собрании 1 листе.
4. Сметный расчет на обустройство волейбольной площадки 8 листов.

*Председатель общего собрания*



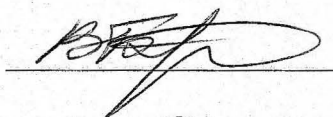
Чураков Г.С.

*Секретарь общего собрания*



Карева И.А.

*Члены счетной комиссии:*



Булгаков В. В.



Лаврик О.Л.